

Приложение 1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 05.10.2023 № 370-п



ООО «Институт «Регион Проект»
191119, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая д. 14,
литер А, пом. 25-Н, комната 3, офис 628
ИНН/КПП 7840513716/784001001, ОГРН 1147847343324

**Проект планировки территории, необходимый
для строительства объекта: «Реконструкция
автодороги с асфальтовым покрытием
«пос.Северный - Окружная г.Калуги»,
применительно к территории,
необходимой для осуществления 2 этапа
реконструкции**

Основная часть проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2023 год



1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование реконструируемого участка автомобильной дороги общего пользования: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги».

Основные характеристики реконструируемого участка автомобильной дороги общего пользования

Категория «Магистральные улицы районного значения» установлена проектом в соответствии с категорией улицы на 1 этапе реконструкции.

Расчетные скорости движения для определения параметров плана, продольного и поперечного профилей, а также других параметров, зависящих от скорости движения, приняты по таблице 11.2 пунктом 11.5 СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 31.05.2022) (далее - СП 42.13330.2016), СП 396.1325800.2018. «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр) (ред. от 27.12.2021) (далее - СП 396.1325800.2018), СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр) (ред. от 31.05.2022).

Основные характеристики реконструируемой автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги» - 2 этап реконструкции приведены в таблице:

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Показатели
1	Вид работы	реконструкция
2	Техническая категория	Магистральные улицы районного значения
3	Протяженность, км	0.147
4	Расчетная скорость движения, км/час	70
5	Число полос движения	4-5
6	Ширина полосы движения, м	3.25+3.75
7	Число полос движения на проездах	2
8	Ширина полосы движения, м	4.50+4.50
9	Ширина центральной разделительной полосы, м	3.00
10	Ширина разделительной полосы между проезжей частью и проездами, м	3.00
11	Ширина разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром, м	2.00
12	Ширина тротуара, м	2.25-6.00
13	Наибольший продольный уклон тротуара с учетом МГН, ‰	9
14	Наименьший радиус кривой в плане без виража, м	400
15	Наибольший продольный уклон, ‰	9
16	Наименьшее расстояние видимости для остановки, м	150
17	Наименьшее расстояние видимости встречного автомобиля, м	150

Дорога планируется по категории «Магистральные улицы районного значения» и имеет следующие геометрические параметры: общее число полос движения – 4, ширина внутренней полосы движения – 3,25 м, внешней – 3,75 м. Ширина центральной разделительной полосы 0-3,0 м. Ширина разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром 2,0 м. Ширина проездов 9,0 м. Для обеспечения пешеходной доступности проектом предусматривается тротуар, шириной 2,25-6,00 м. На улице запроектирован один съезд. Радиусы закругления приняты равными 3,0 м в соответствии с пунктом 11.15 СП 42.13330.2016 и таблицей 5,10 пункта 5.8.2 СП 396.1325800.2018.

План дороги запроектирован под расчетную скорость 70 км/ч (таблица 11.2 пункта 11.5 СП 42.13330.2016). На всем протяжении трасса имеет один угол поворота, в который вписана круговая кривая с радиусом 400 м, что соответствует нормативным показателям (таблица 11.2 пунктом 11.5 СП 42.13330.2016).

При длине расчетного транспортного средства 12 м (таблица Е.1 – Городской автобус) и радиусе кривой в плане 400 величина уширения по расчету Ж.3 составляет 0,18 м. В соответствии с пунктом 5.6.12 СП 396.1325800.2018 уширения на кривых в плане проектом не предусматриваются.

Проектные показатели автодороги в плане:

- проектная длина – 147,16 м;
- общая длина криволинейных участков – 47,21 м;
- минимальный радиус кривой – 400 м;
- общая длина прямолинейных участков – 99,95 м.

Общая ширина земляного полотна составляет 29,75-51,40 м.

Полоса отвода магистральной улицы районного значения определена в границах территории общего пользования, утвержденных постановлением Городской Управы города Калуги от 23.10.2017 № 372-п. Участок реконструкции находится в 30-километровой зоне от контрольной точки аэродрома Грабцево (Калуга) и является приаэродромной территорией с особыми условиями использования. В соответствии с территориальными зонами в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 06.09.2023 № 191), участок строительства располагается в зоне Т-3 (зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктур) с учетом наличия приаэродромной территории аэродрома Грабцево (Калуга).

Площадь полосы отвода, выделяемая в постоянное пользование на период эксплуатации по объекту «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием п. Северный - Окружная г. Калуги – 2 этап», в соответствии с расчетом, выполненным в программном комплексе «Топоматик. Robur», координатами характерных точек границ полосы отвода для реконструкции, определенная на основании проектных решений составляет 8182 кв.м.

Ширина зоны планируемого размещения (реконструкции) автодороги с асфальтовым покрытием пос.Северный - Окружная г.Калуги - 2 этап составляет около 29,75-51,40 м. Длина зоны планируемого размещения (реконструкции) автодороги с асфальтовым покрытием пос.Северный - Окружная г.Калуги - 2 этап составляет около 0,150 км.

На участке реконструкции располагается конечная остановка троллейбуса. Ее расположение является оптимальным и было сохранено для удобства пассажиров.

Для безопасной посадки/высадки пассажиров посадочная площадка запроектирована остановочными площадками, посадочная площадка и павильон ожидания (пункт 6.11 СП 396.1325800.2018).

Длина посадочной площадки, устроенной на границе остановочной площадки, принята равной – 40,0 м (пункт 6.23 СП 396.1325800.2018). На остановочном пункте устанавливается автопавильон, поэтому ширина посадочной площадки принята равной 6,0 м (пункт 6.16 СП 396.1325800.2018).

Проектом предусматривается строительство закрытой системы водоотведения поверхностных сточных вод. Закрытая система водоотведения состоит из дождеприемников, смотровых колодцев, присоединительных трубопроводов, водоотводящих коллекторов.

Поверхностные сточные воды согласно вертикальной организации дорожного покрытия стекают в пониженные места. Через дождеприемные колодцы и присоединительные трубопроводы сточные воды поступают в коллектор. Далее стоки отводятся в существующие колодцы существующей сети ливневой канализации.

Планируется размещение двух участков сетей самотечной ливневой канализации.

Протяженность одного планируемого участка сети самотечной ливневой канализации, трубы составит около 166 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемых сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации в связи с изменением их местоположения принята ориентировочно равной 6 м.

Протяженность второго планируемого участка сети самотечной ливневой канализации, трубы составит около 172 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемых сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации в связи с изменением их местоположения принята ориентировочно равной 6 м.

Проектом планировки территории планируется размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

1. Кабеля связи. Протяженность реконструируемого участка составит около 107 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемого кабеля связи в связи с изменением его местоположения принята ориентировочно равной 2 м.

2. ВЛ (СИП) 0,4 кВ. Протяженность реконструируемого участка составит около 165 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемого участка ВЛ (СИП) 0,4 кВ в связи с изменением его местоположения принята ориентировочно равной 2 м.

3. ВЛ (СИП) 0,4 кВ. Протяженность реконструируемого участка составит около 281 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемого участка ВЛ (СИП) 0,4 кВ в связи с изменением его местоположения принята ориентировочно равной 2 м.

4. Силового кабеля 10 кВ. Протяженность реконструируемого участка составит около 72 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемого участка силового кабеля 10 кВ в связи с изменением его местоположения принята ориентировочно равной 2 м.

5. Силовых кабелей 10 кВ. Протяженность реконструируемых участков составит около 70 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемых участков силовых кабелей 10 кВ в связи с изменением их местоположения принята ориентировочно равной 3 м.

6. Силовых кабелей 10 кВ. Протяженность реконструируемых участков составит около 8 м. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемых участков силовых кабелей 10 кВ в связи с изменением их местоположения принята ориентировочно равной 3 м.

7. Контактных сетей троллейбусных линий. Протяженность реконструируемого участка составит около 240 м без учета протяженности проволоки, оцинкованной для гибких тяг, компенсаторов. Ширина зоны планируемого размещения реконструируемого участка контактных сетей троллейбусных линий в связи с изменением его местоположения принята ориентировочно равной 4 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Калужская область, городской округ «Город Калуга», город Калуга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта № 1, подлежащего реконструкции		
№ точки	X	Y
1	440653,08	1300636,08
2	440596,71	1300601,55
3	440535,9	1300574,88
4	440513,81	1300577,06
5	440495,85	1300617,71
6	440512,31	1300628,31
7	440559,37	1300650,9
8	440579,34	1300655,23
9	440587,84	1300661,8
10	440596,7	1300653,81
11	440634,16	1300671,39
12	440642,76	1300655,32
S=7907 кв.м		

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта № 2, подлежащего реконструкции		
№ точки	X	Y
1	440588,64	1300613,83
2	440589,45	1300612
3	440589,27	1300611,93
4	440576,12	1300606,1
5	440523,5	1300582,78
6	440522,67	1300584,6
7	440575,31	1300607,93
8	440588,47	1300613,76
S=144 кв.м		

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта № 3, подлежащего реконструкции		
№ точки	X	Y
1	440589	1300643,78
2	440587,59	1300646,88
3	440595,22	1300650,31
4	440596,64	1300647,18
S=29 кв.м		

Таблица 5

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта № 4, подлежащего реконструкции		
№ точки	X	Y
1	440575,45	1300641,44
2	440511,69	1300612,82

№ точки	X	Y
3	440513,02	1300609,9
4	440576,85	1300638,36
S=230 кв.м		

4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Таблица 6

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта № 17, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440614,08	1300619,88
2	440594,79	1300600,71
3	440535,9	1300574,88
4	440533,78	1300575,09
5	440519,04	1300581,77
6	440519,86	1300583,6
7	440534,3	1300577,04
8	440535,58	1300576,92
9	440593,64	1300602,39
10	440612,67	1300621,3
S=217 кв.м		

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Таблица 7

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 5, проектируемого в составе линейного объекта		
№ точки	X	Y
1	440490,99	1300572,65
2	440488,43	1300578,08
3	440495,42	1300581,37
4	440516,26	1300587,24
5	440533,22	1300585,75
6	440528,99	1300596,31
7	440534,56	1300598,54
8	440539,38	1300586,5
9	440581,81	1300604,89
10	440590,49	1300614,73
11	440598,21	1300620,01
12	440597,57	1300621,83
13	440603,24	1300623,8
14	440603,54	1300622,93
15	440636,22	1300637,95
16	440635,13	1300640,36
17	440640,6	1300642,83
18	440644,14	1300634,98
19	440603,28	1300616,21

№ точки	X	Y
20	440594,49	1300610,2
21	440585,42	1300599,92
22	440537,9	1300579,31
23	440516,83	1300581,16
24	440497,53	1300575,73
S=1116 кв.м		

Таблица 8

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 6, проектируемого в составе линейного объекта		
№ точки	№ точки	№ точки
1	440487,44	1300590,53
2	440485,32	1300595,23
3	440505,74	1300605,25
4	440512,98	1300613,08
5	440526,85	1300606,09
6	440529,55	1300611,44
7	440519,27	1300616,62
8	440520,72	1300620,63
9	440564,77	1300639,17
10	440579,88	1300634,42
11	440588,86	1300638,43
12	440591,21	1300636,52
13	440595	1300641,18
14	440594,9	1300641,26
15	440626,65	1300656,26
16	440627,26	1300654,91
17	440632,72	1300657,39
18	440629,59	1300664,29
19	440587,36	1300644,33
20	440579,51	1300640,83
21	440564,47	1300645,55
22	440515,99	1300625,15
23	440502,09	1300610,14
24	440477,45	1300598,05
25	440481,98	1300588,05
S=1172 кв.м		

Таблица 9

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 7, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440510,19	1300582,9
2	440532,54	1300594,05
3	440537,27	1300594,91
4	440564,61	1300607,04
5	440575,58	1300612,19
6	440592,86	1300614,71

№ точки	X	Y
7	440618,24	1300626,41
8	440642,75	1300639,44
9	440663,55	1300647,4
10	440662,83	1300649,26
11	440641,92	1300641,26
12	440617,35	1300628,21
13	440592,29	1300616,64
14	440575	1300614,12
15	440563,78	1300608,86
16	440536,68	1300596,84
17	440531,9	1300595,96
18	440509,3	1300584,69
S=335 кв.м		

Таблица 10

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 8, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440649.49	1300672.06
2	440632.24	1300660.35
3	440608,24	1300647,88
4	440583,2	1300636,46
5	440556,44	1300623,39
6	440529,18	1300611,33
7	440502	1300598,71
8	440501,15	1300600,53
9	440528,35	1300613,15
10	440555,59	1300625,2
11	440582,35	1300638,27
12	440607,36	1300649,68
13	440631.21	1300662.07
14	440648.36	1300673.71
S=330 кв.м		

Таблица 11

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 9, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440483,77	1300584,11
2	440503,87	1300593
3	440505,59	1300589,67
4	440485,32	1300580,69

Таблица 12

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 10, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440570,31	1300633,06
2	440567,47	1300631,56
3	440568,28	1300633,68
S=2 кв.м		

Таблица 13

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 11, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440563,53	1300632,45
2	440563,04	1300631,18
3	440562,38	1300631,96
S=1 кв.м		

Таблица 14

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 12, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440555,65	1300633,7
2	440548,93	1300630,8
3	440554,82	1300634,61
4	440554,61	1300634,93
S=4 кв.м		

Таблица 15

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 13, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440579,16	1300610,08
2	440578,15	1300610,46
3	440579,69	1300610,8
S=0,5 кв.м		

Таблица 16

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 14, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440573,84	1300607,2
2	440573,71	1300607,85
3	440574,58	1300607,52
4	440573,84	1300607,2
S=0,3 кв.м		

Таблица 17

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 15, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440487,14	1300576,68
2	440507,61	1300585,75
3	440509,78	1300581,55
4	440513,33	1300583,39
5	440511,72	1300586,52
6	440537,39	1300587,08
7	440538,79	1300582,17
8	440542,64	1300583,27
9	440541,32	1300587,91
10	440571,11	1300595,69
11	440570,1	1300599,56
12	440563,31	1300597,79
13	440570,98	1300601,2
14	440571,77	1300597,34
15	440575,69	1300598,14
16	440574,72	1300602,86
17	440580,36	1300605,37
18	440585,2	1300603,57
19	440586,6	1300607,31
20	440583,42	1300608,5
21	440586,01	1300612,19
22	440594,96	1300614,15
23	440594,1	1300618,06
24	440585,97	1300616,27
25	440578,46	1300632,83
26	440585,48	1300636,54
27	440583,61	1300640,07
28	440575,66	1300635,88
29	440569,82	1300637,69
30	440571,05	1300640,91
31	440567,32	1300642,34
32	440565,63	1300637,93
33	440559,5	1300635,35
34	440554,72	1300640,98
35	440551,67	1300638,39
36	440552,25	1300637,71
37	440526,75	1300621,24
38	440526,61	1300621,17
39	440524,52	1300625,39
40	440520,94	1300623,61
41	440523,25	1300618,94
42	440505,02	1300599,49
43	440503,34	1300602,74
44	440499,79	1300600,9
45	440501,84	1300596,92
46	440481,95	1300588,12

Таблица 18

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 16, проектируемого в составе линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения		
№ точки	X	Y
1	440574,58	1300630,79
2	440581,59	1300615,31
3	440568,68	1300612,48
4	440570,1	1300605,54
5	440540,08	1300592,26
6	440538,35	1300598,34
7	440534,5	1300597,25
8	440536,15	1300591,45
9	440509,49	1300590,84
10	440507,15	1300595,37
11	440525,32	1300614,76
12	440528,17	1300609,03
13	440531,75	1300610,8
14	440528,56	1300617,24
15	440558,53	1300630,31
16	440563,21	1300624,79
17	440574,58	1300630,79
S=1561 кв.м		

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе реконструируемых по этапам участков автомобильных дорог общего пользования:

1 этап: Реконструкция путепроводов «Синие мосты» с подходами по ул. Тарутинской и ул. Глаголева протяженностью около 1200 м.

2 этап: Реконструкция ул. Глаголева до светофорного объекта в створе остановки «ул. Бутомы» протяженностью около 940 м.

3 этап: «Реконструкция участка ул. Зерновой от ул. Тарутинской, включая транспортный узел «ул. Зерновая-ул. Радищева», с последующей его реконструкцией до железнодорожного переезда протяженностью около 560 м.

В границах их зон планируемого размещения (реконструкции) планируется размещение контактных сетей троллейбусных линий и силовых кабелей 0,4 кВ (освещение) ориентировочной общей протяженностью – 4,5 км и коллекторов ливневой канализации ориентировочной общей протяженностью около 2,8 км.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к

строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

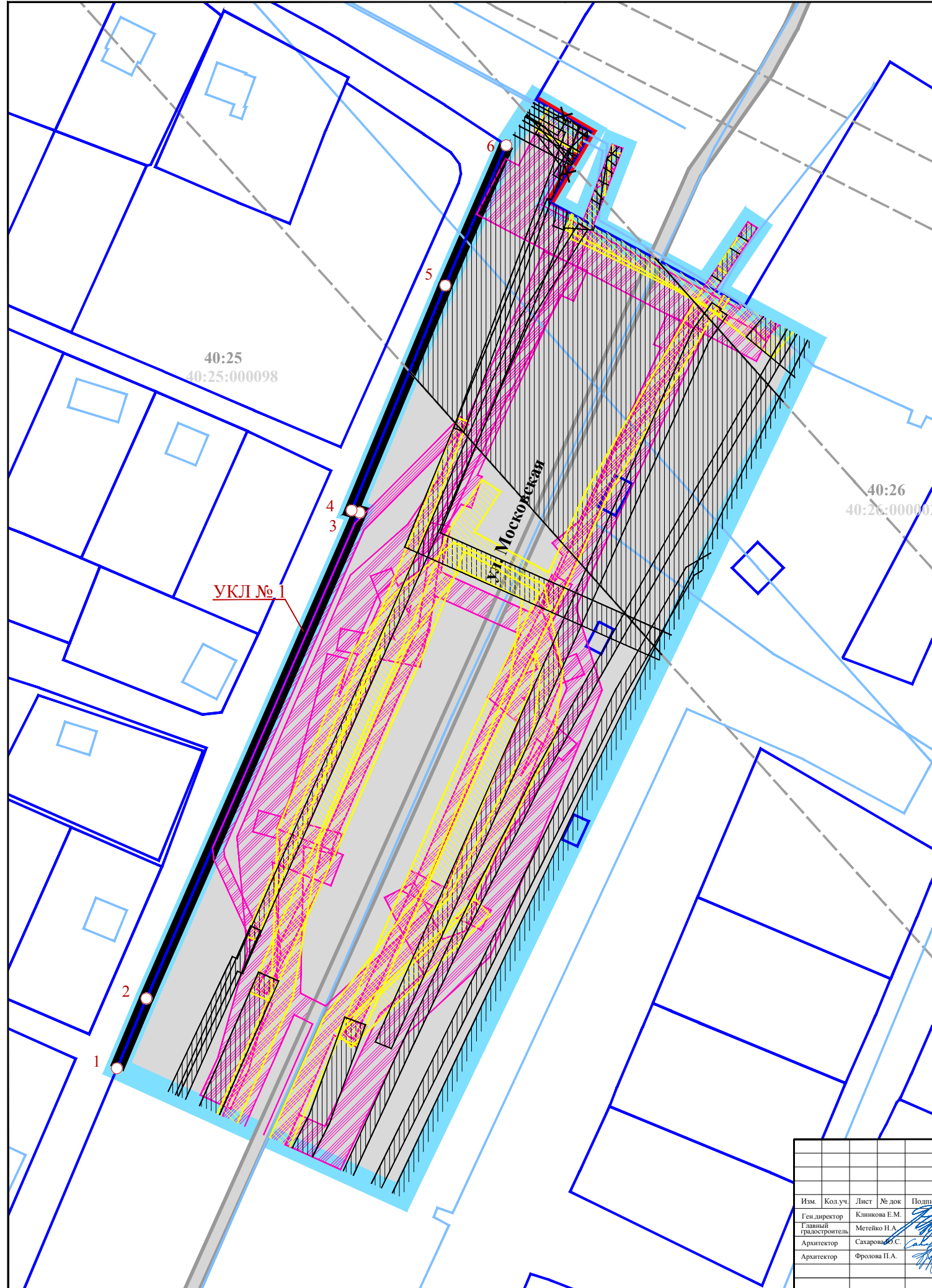
Необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для обеспечения безопасности движения и пешеходов, улучшения санитарно-гигиенических условий, обеспечения содержания проезжей части улиц и тротуаров, а также увеличения срока службы дорожных одежд планируется устройство ливневой канализации открытого типа.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне отсутствует.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории проекта планировки
 - Кадастровый план территории:**
 - 40:25 границы и номера кадастровых районов
 - 40:258 границы и номера кадастровых кварталов
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - Границы существующих элементов планировочной структуры:**
 - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
 - улицы-дорожной сети, подлежащей реконструкции
 - территории, занятой линейным объектом
 - Границы планируемого элемента планировочной структуры:**
 - территории, предназначенной для размещения линейного объекта
 - Отменяемые красные линии:**
 -
 - Устанавливаемые красные линии:**
 -
 - Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
 -
 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**
 - 1
- * действующие до момента демонтажа

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 1

№ точки	X	Y
1	440495,83	1300557,52
2	440508,51	1300562,86
3	440596,71	1300601,55
4	440597,13	1300600,1
5	440637,95	1300617,1
6	440663,37	1300628,16

УКЛ № 1

Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ПП	1	6
Ген. директор			Клиникова Е.М.		06.2023 г.				
Главный градостроитель			Метейко Н.А.		06.2023 г.				
Архитектор			Сахарова Ю.С.		06.2023 г.				
Архитектор			Фролова П.А.		06.2023 г.				
Чертеж красных линий. Масштаб 1:500									

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- 40:25 границы и номера кадастровых районов
- 40:258 границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории

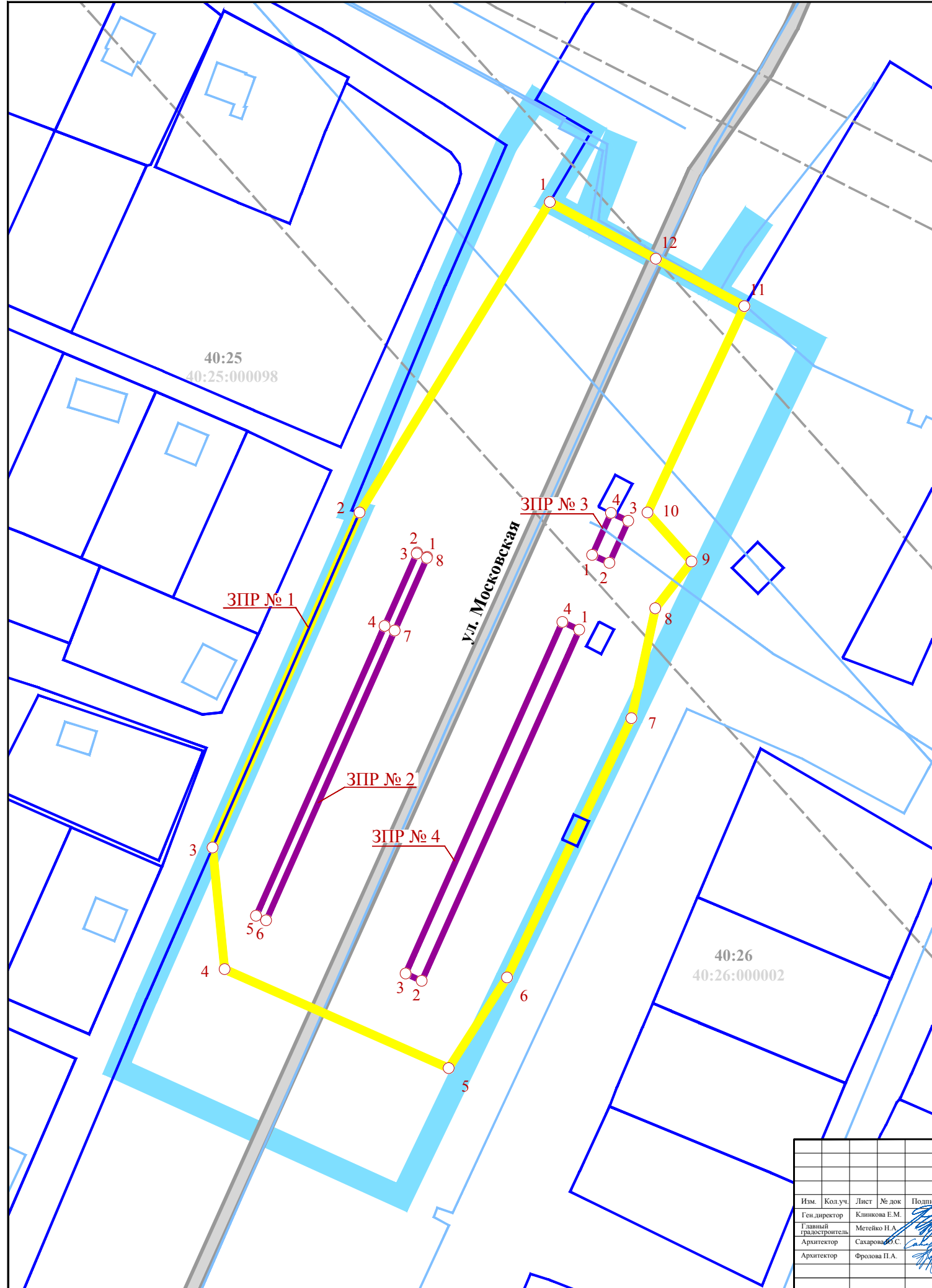
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции:

- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса - регулируемого движения
- силовых кабелей 10 кВ

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции:



Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции:



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор			Клиникова Е.М.		06.2023 г.
Главный градостроитель			Метейко Н.А.		06.2023 г.
Архитектор			Сахарова Ю.С.		06.2023 г.
Архитектор			Фролова П.А.		06.2023 г.







Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта:
«Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием
«пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории,
необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
	ПП	2.1	6


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Часть 1. Масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
-  40:25 границы и номера кадастровых районов
-  40:25 границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, проектируемых в составе линейного объекта:

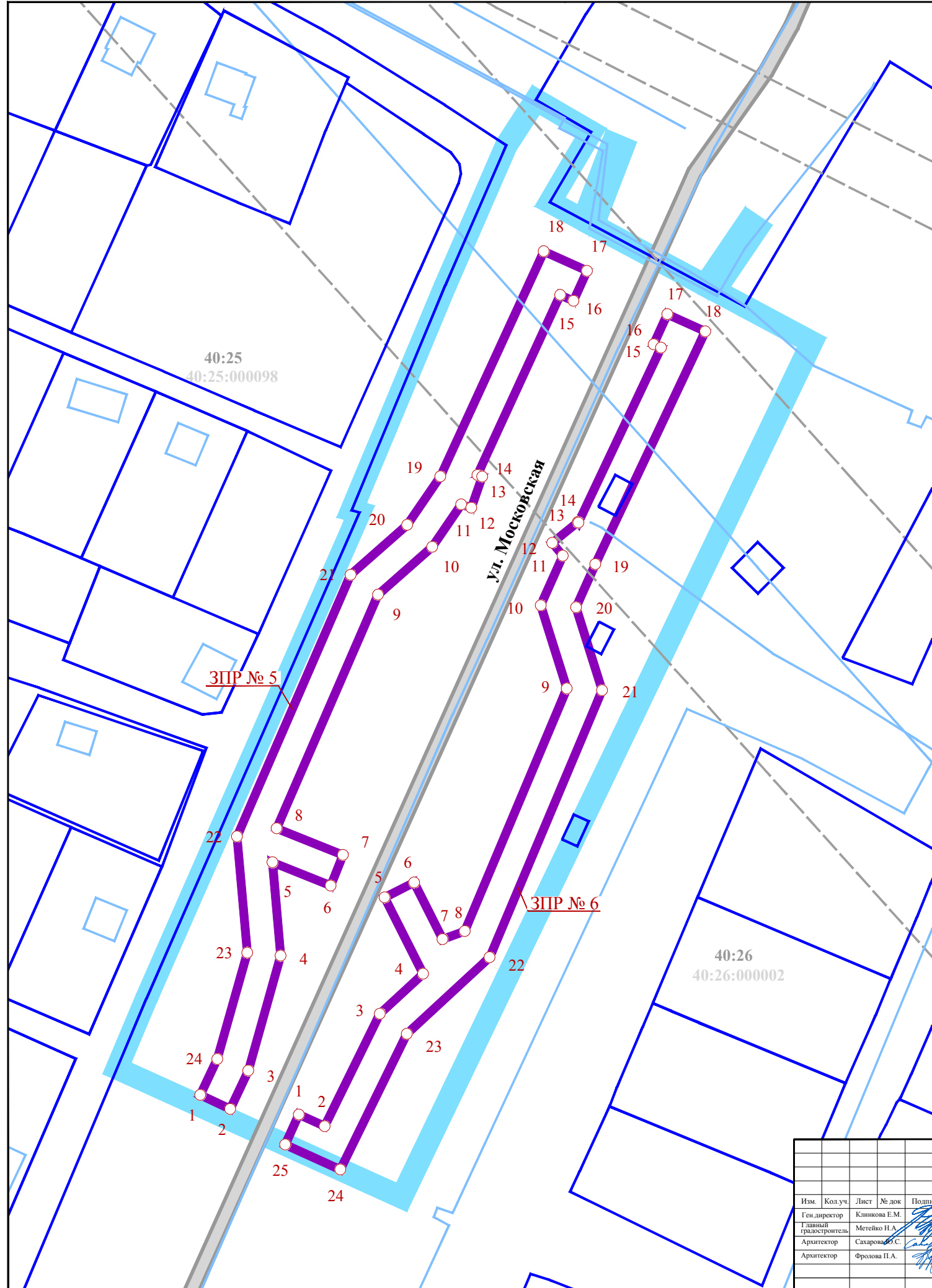
-  сетей самотечной ливневой канализации


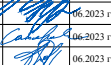
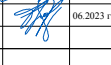
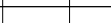
Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, проектируемых в составе линейного объекта:

- 

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, проектируемых в составе линейного объекта:


-  18








						Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор		Клиникова Е.М.			06.2023 г.		ПП	2.2	6
Г.директор градостроитель		Метейко Н.А.			06.2023 г.				
Архитектор		Сахарова Ю.С.			06.2023 г.				
Архитектор		Фролова П.А.			06.2023 г.				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Часть 2. Масштаб 1:500			




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 границы территории проекта планировки

Кадастровый план территории:

 40:25 границы и номера кадастровых районов
 40:251 границы и номера кадастровых кварталов
 границы земельных участков
 объекты недвижимости
 границы зон с особыми условиями использования территории

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

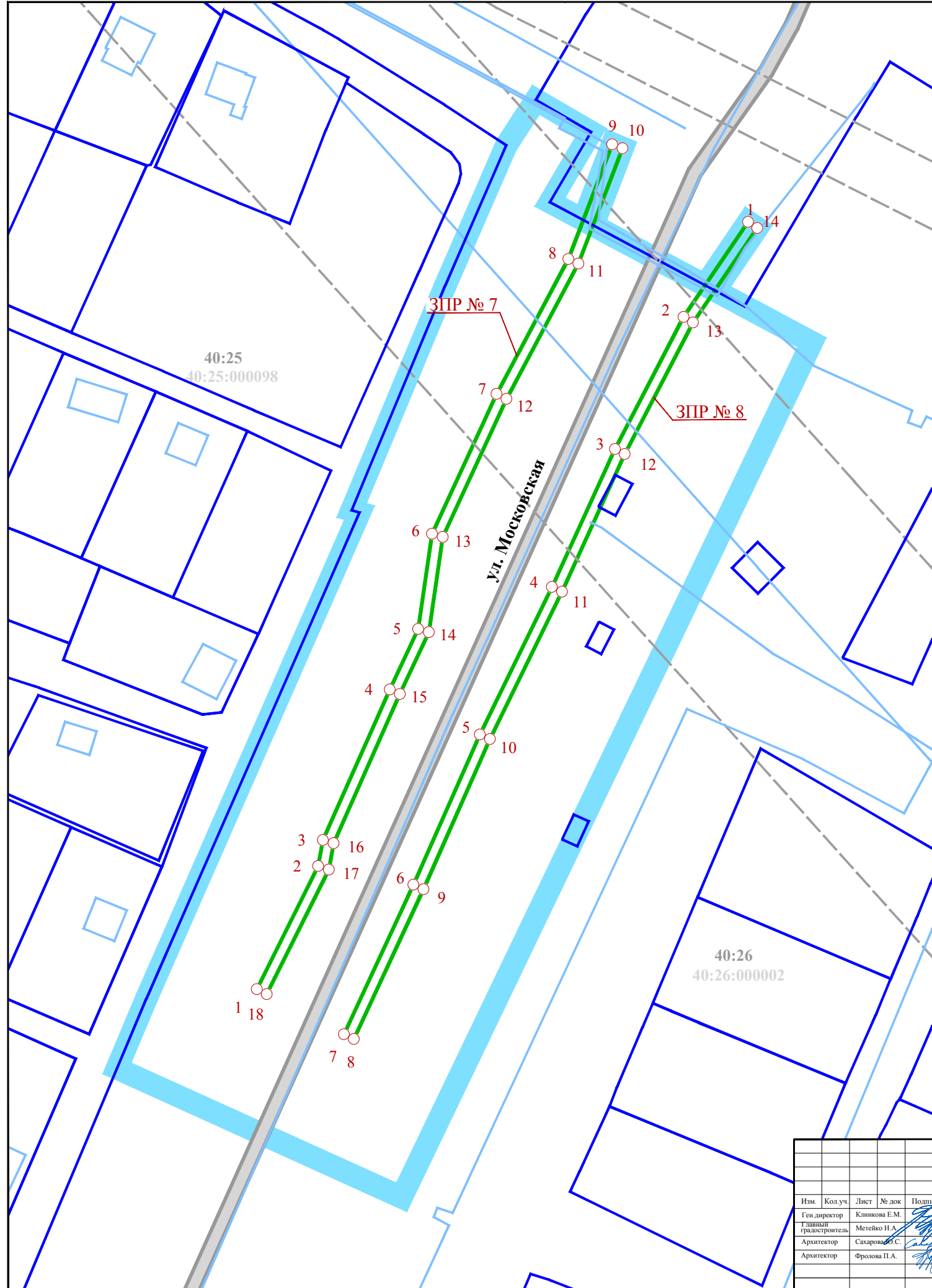
 ВЛ (СИП) 0,4 кВ


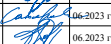
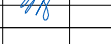


Характерные точки границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:




Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

 10








						Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор		Клинова Е.М.			06.2023 г.		ПП	2.3	6
Главный градостроитель		Метейко Н.А.			06.2023 г.				
Архитектор		Сахарова Ю.С.			06.2023 г.				
Архитектор		Фролова П.А.			06.2023 г.				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Часть 3. Масштаб 1:500			
									


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 границы территории проекта планировки

Кадастровый план территории:

 40:25 границы и номера кадастровых районов
 40:251 границы и номера кадастровых кварталов
 границы земельных участков
 объекты недвижимости
 границы зон с особыми условиями использования территории

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

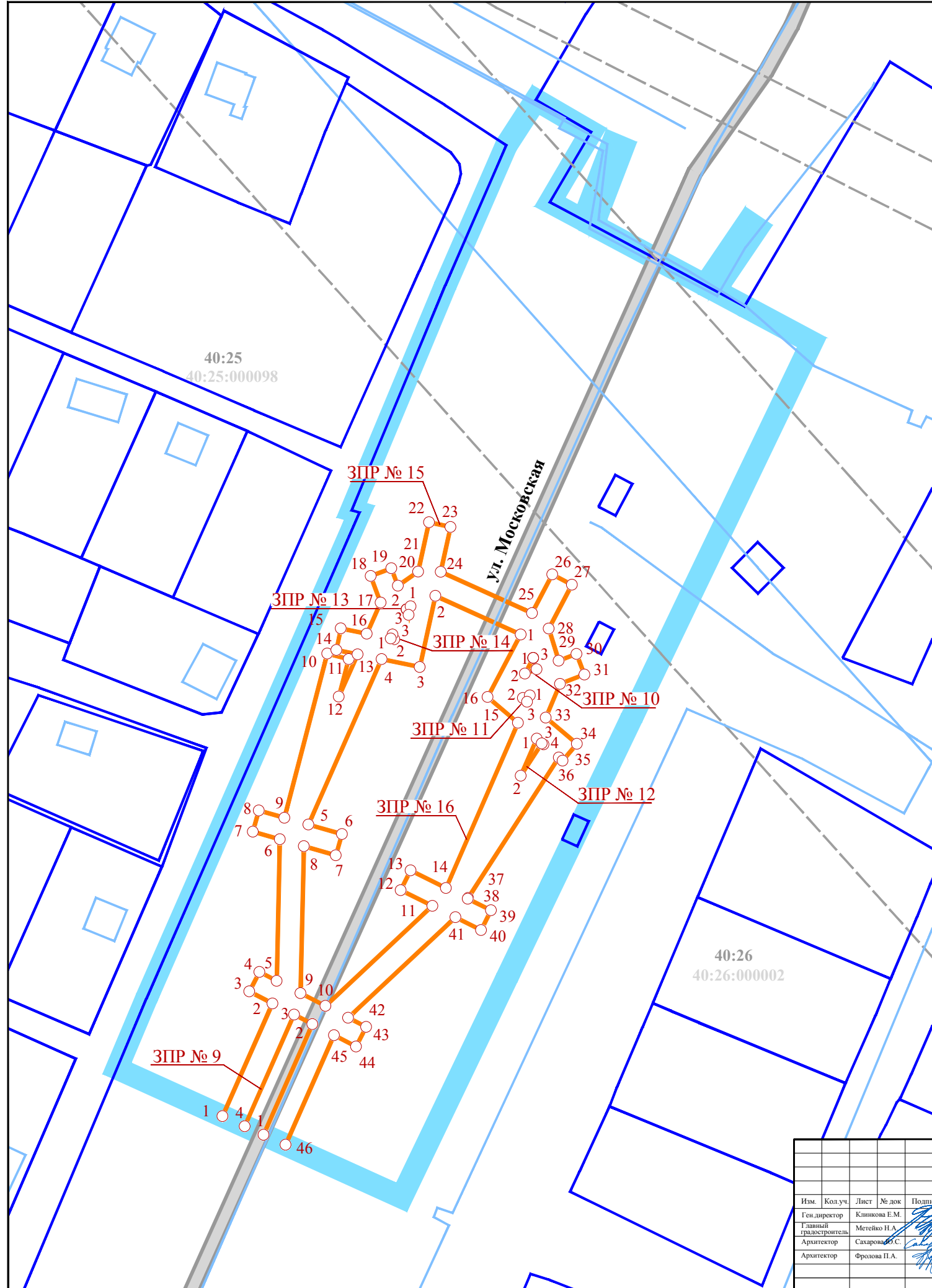
 контактных сетей троллейбусных линий


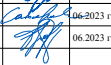
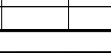
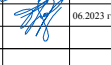

Характерные точки границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

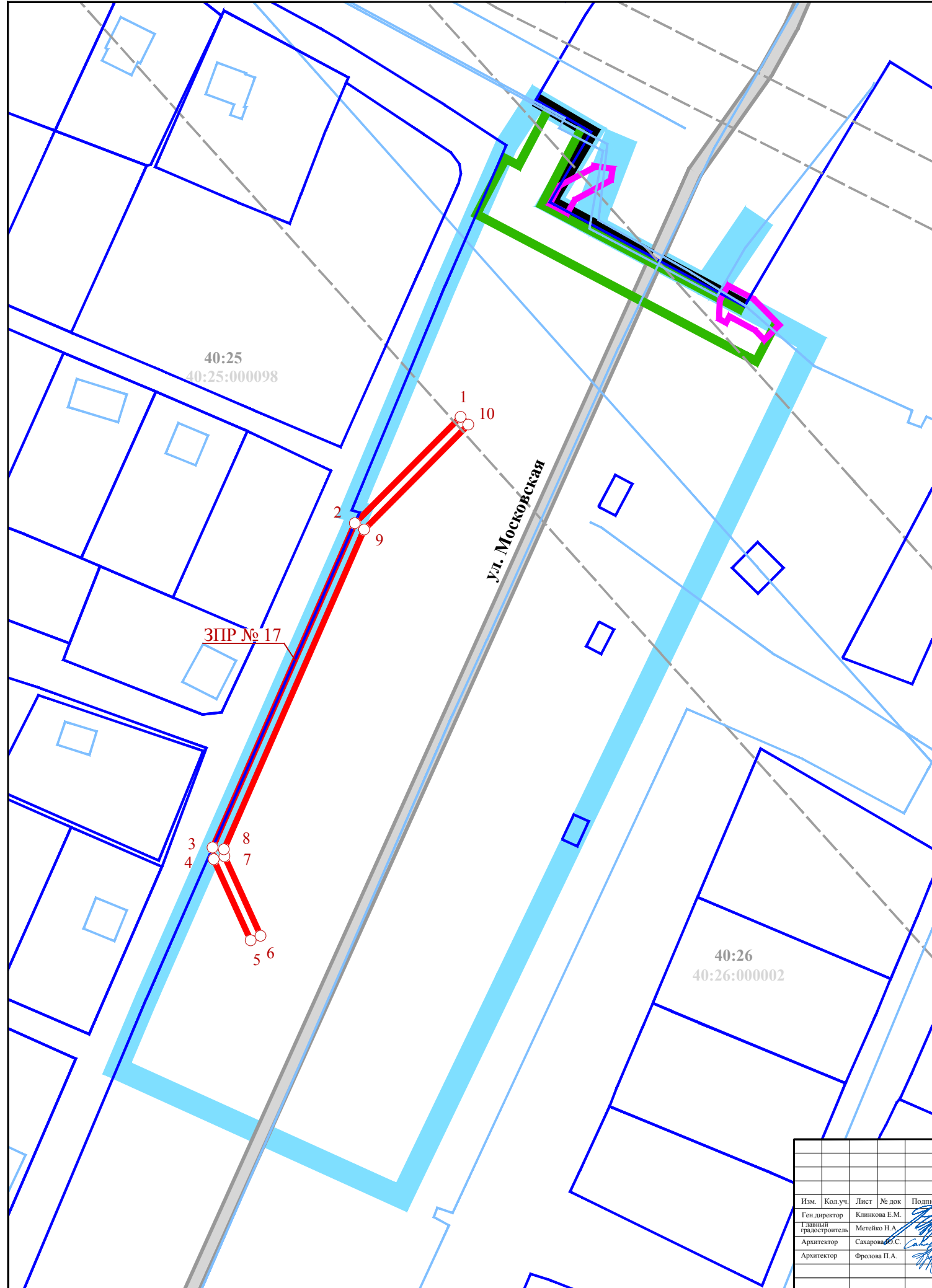


Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

 43



						<p>Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции</p>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2.4	6
Ген.директор			Клиникова Е.М.		06.2023 г.				
Главный градостроитель			Метейко Н.А.		06.2023 г.				
Архитектор			Сахарова Ю.С.		06.2023 г.				
Архитектор			Фролова П.А.		06.2023 г.				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Часть 4. Масштаб 1:500									



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- 40:25 границы и номера кадастровых районов
 - 40:251 границы и номера кадастровых кварталов
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения:**
- кабеля связи
- Полосы отвода согласно проектной документации по объекту «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием п.Северный-Окружная г.Калуги» (полосы отвода совпадают с зонами планируемого размещения объектов капитального строительства):**
- сети газопровода высокого давления
 - сети теплоснабжения (постоянная полоса отвода)
- Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос. Северный - Окружная г.Калуги», утвержденному постановлением Городской Управы города Калуги № 372-п от 23.10.2017 г (1 этап реконструкции):**
- автомобильной дороги
- Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения:**
-
- Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения:**
- 1

Проект планировки территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции						Стадия	Лист	Листов
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ПП	3	6					
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения. Масштаб 1:500		
Ген. директор	Клиникова Е.М.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Г.директор градостроительства	Метейко Н.А.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Архитектор	Сахарова Ю.С.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Архитектор	Фролова П.А.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

