

Приложение 2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 05.10.2023 № 370-п



ООО «Институт «Регион Проект»
191119, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая д. 14,
литер А, пом. 25-Н, комната 3, офис 628
ИНН/КПП 7840513716/784001001, ОГРН 1147847343324

**Проект межевания территории, необходимый
для строительства объекта: «Реконструкция
автодороги с асфальтовым покрытием
«пос.Северный - Окружная г.Калуги»,
применительно к территории,
необходимой для осуществления 2 этапа
реконструкции**

Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2023 год



1. Сведения о площади образуемого земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Категории земель
:3У1	10741	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности, после осуществления снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000002:15, 40:26:000002:107 и 40:26:000002:9	улично-дорожная сеть 12.0.1	земли населенных пунктов

2. Перечень координат характерных точек границ, образуемого земельного участка

Таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	Координаты характерных точек		
	№ точки	X	Y
:ЗУ 1	1	440472,41	1300609,17
	2	440512,31	1300628,31
	3	440559,37	1300650,9
	4	440627,61	1300683,63
	5	440634,16	1300671,39
	6	440642,76	1300655,32
	7	440653,08	1300636,08
	8	440665,78	1300643,56
	9	440671,64	1300633,53
	10	440663,37	1300628,16
	11	440637,95	1300617,1
	12	440597,13	1300600,1
	13	440596,71	1300601,55
	14	440508,51	1300562,86
	15	440495,83	1300557,52
S=10741 кв.м			

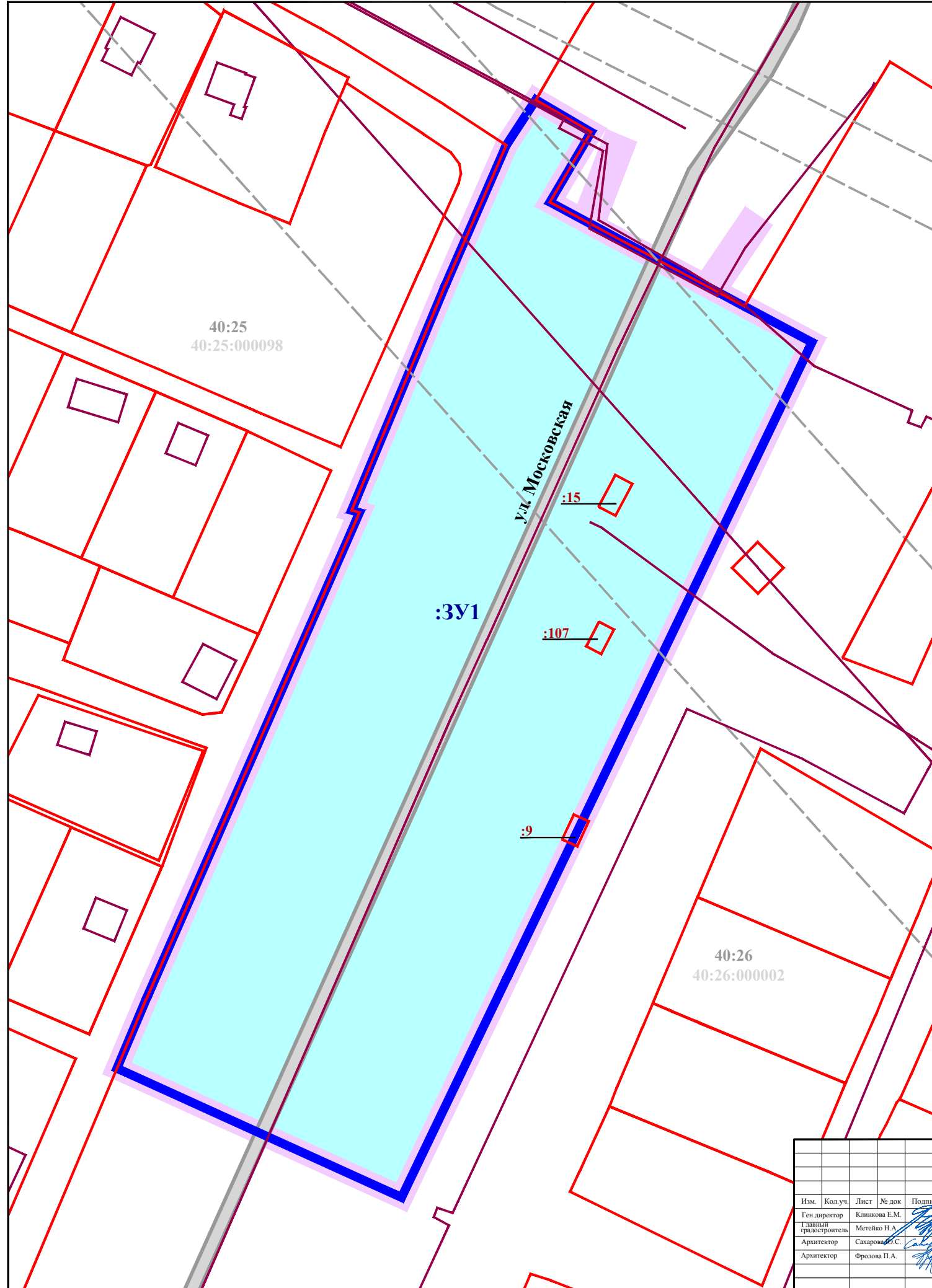
3. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания


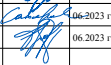
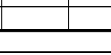

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	440472,41	1300609,17
2	440512,31	1300628,31
3	440559,37	1300650,9
4	440627,61	1300683,63
5	440634,16	1300671,39
6	440637,04	1300666,01
7	440648,36	1300673,71
8	440649,49	1300672,06
9	440637,99	1300664,24
10	440642,76	1300655,32
11	440648,87	1300643,92
12	440662,83	1300649,26
13	440663,55	1300647,4
14	440649,83	1300642,15
15	440653,08	1300636,08
16	440665,78	1300643,56
17	440671,64	1300633,53
18	440663,37	1300628,16
19	440637,95	1300617,1
20	440597,13	1300600,1
21	440596,71	1300601,55
22	440508,51	1300562,86
23	440495,83	1300557,52
S=10795 кв.м		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
-  40:25 границы и номера кадастровых районов
-  40:25:1 границы и номера кадастровых кварталов
-  :15 границы и номера земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы образуемого земельного участка:**
-  который после образования будет относиться к территории общего пользования
- Условный номер образуемого земельного участка:**
-  :3У1


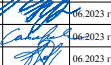
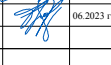
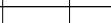



						Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	3
Ген. директор			Клиникова Е.М.		06.2023 г.				
Главный градостроитель			Метейко И.А.		06.2023 г.				
Архитектор			Сахарова Ю.С.		06.2023 г.				
Архитектор			Фролова П.А.		06.2023 г.				
						Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500			
									

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

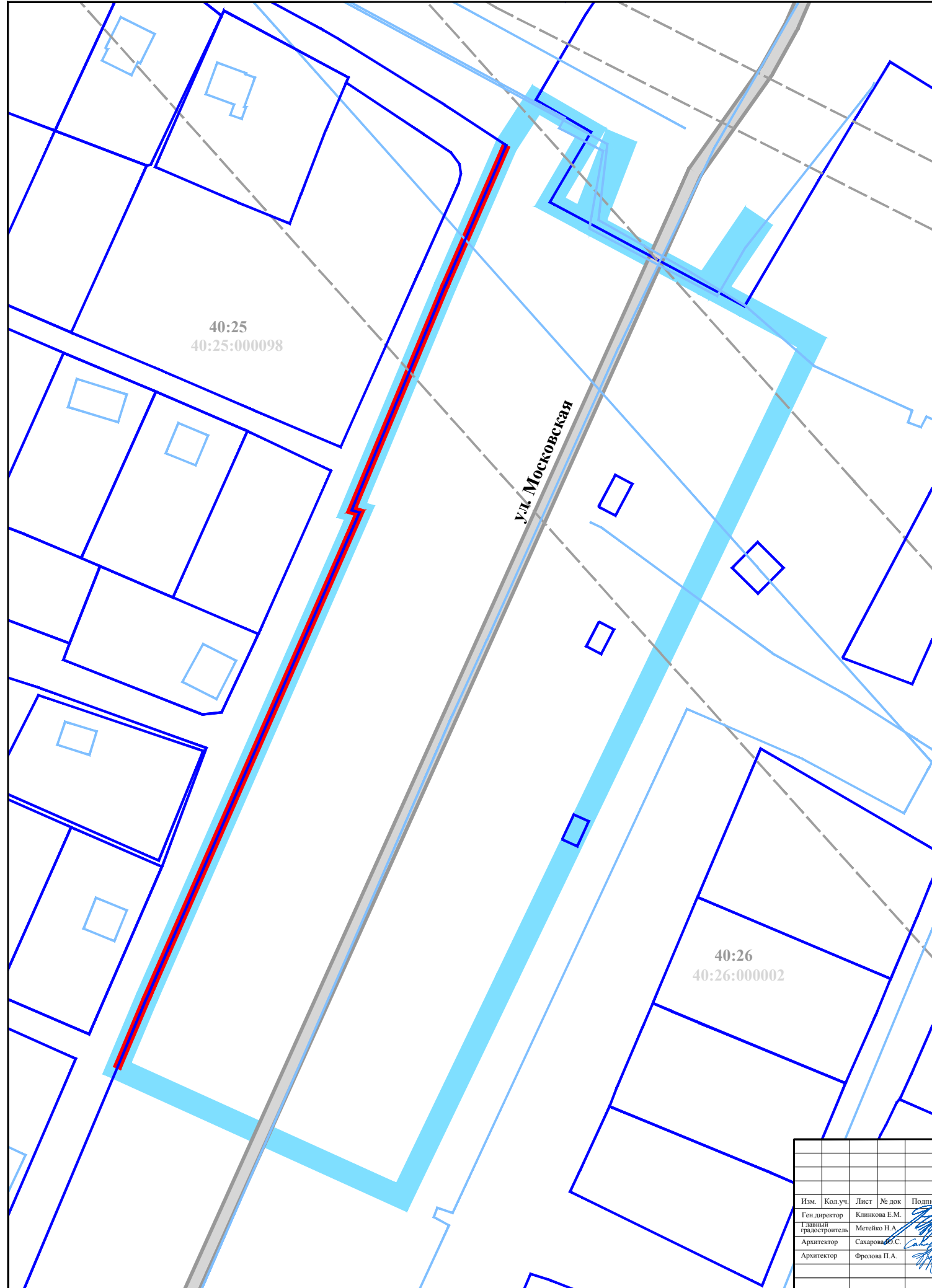
-  границы территории проекта межевания
 - Кадастровый план территории:**
 -  40:25 границы и номера кадастровых районов
 -  40:258 границы и номера кадастровых кварталов
 -  границы земельных участков
 -  объекты недвижимости
 -  границы зон с особыми условиями использования территории
 - Границы существующих элементов планировочной структуры:**
 -  территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
 -  улочно-дорожной сети, подлежащей реконструкции
 -  территории, занятой линейным объектом
 - Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
 -  территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- * действующие до момента демонтажа






						Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта: «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории, необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	2	3
Ген. директор		Клиникова Е.М.			06.2023 г.				
Главный градостроитель		Метейко Н.А.			06.2023 г.				
Архитектор		Сахарова Ю.С.			06.2023 г.				
Архитектор		Фролова П.А.			06.2023 г.				
						Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:500			
									

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории проекта межевания
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
-  40:25 границы и номера кадастровых районов
-  40:251 границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					06.2023 г.
					06.2023 г.
					06.2023 г.

Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта:
 «Реконструкция автодороги с асфальтовым покрытием
 «пос.Северный - Окружная г.Калуги», применительно к территории,
 необходимой для осуществления 2 этапа реконструкции

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	3	3

Чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. Масштаб 1:500

